

1 – Courriel du Collectif en date du 28/01/2020

Bonsoir,

Nous souhaitons vous faire une synthèse des remarques des voisins de la clinique Emilie de vialar, suite à la fin de l'aménagement de son parking. Auriez-vous la possibilité de nous aider à répondre à toutes leurs interrogations ?

Végétalisation :

Les arbres sont plantés. Il s'agit de très jeunes arbres au tronc d'une dizaine de cm. de diamètre, malgré nos demandes d'avoir un maximum de végétation adulte. Ont été plantés également de minuscules arbustes qui mettront des années à pousser. Est-il prévu d'autres plantations ?

Vous avez aménagé une sorte de triangle de promenade en enrobé clair, sur l'emplacement des 2 gros arbres abattus (devant l'acacia), qui auraient pu tout à fait trouver leur place à l'intérieur de ce « triangle ». Pourquoi les avoir abattus ? Ils étaient sains (photos prises de la souche).

Pour le moment, rien n'a été planté à l'intérieur de ce triangle. Nous espérons juste que ce ne sera pas l'emplacement de bancs, sinon nous serons aux premières loges pour les conversations entre patients (et la nuit peut-être entre jeunes du quartier). Pouvez vous nous dire ce qu'il est prévu ?

Pour le moment, rien n'a été planté non plus le long de la bordure sud. Pouvez vous nous dire si des arbres vont être plantés rapidement ? Même question bordure est sous les terrasses : allez vous rajouter des arbres et arbustes ?

Éclairage :

Depuis quelques jours, l'éclairage est mis en place la nuit, TOUTE la nuit.

Nous nous interrogeons et espérons qu'il ne s'agisse là que d'un aménagement provisoire (le temps que les portails soient posés), pour le maintien de la sécurité du site et qu'un détecteur de présence sera prévu, ou à minima un arrêt de l'éclairage à 22h ou au moins une baisse de luminosité, car on y voit comme sur une piste d'atterrissage !

Autant en plein hiver nous baissons les volets et rideaux métalliques, cela ne gêne pas trop, autant en été beaucoup de monde dort fenêtres et stores grand ouverts. Cela va poser de nombreux problèmes, nous y voyons presque comme en plein jour. Le halo lumineux est vraiment très très fort.

Pouvez vous nous en dire plus ?

Tous les appartements de l'immeuble rue Paul Bert, les terrasses côté Saint Eusèbe et vos chambres patients vont être très impactés par cette luminosité (sans compter les oiseaux bien sûr).

Enrobé :

Goudron noir, malgré notre demande d'un enrobé clair. Nous attendons l'été et ses 40° pour nous prononcer, mais tout ceci est vraiment dommage, surtout de nos jours, où d'autres alternatives écologiques existent....

Places de parking :

Gravier malgré notre demande de ne surtout pas utiliser de gravier (à cause du bruit).

Nous attendons avec fébrilité la mise en service du parking et ne vous cachons pas nos inquiétudes.

Nous vous remercions de votre retour et des précisions que vous aurez la gentillesse de nous apporter.

Cdt.

Collectif des voisins de la clinique Emilie de vialar

2 – Extrait d'un courriel en date du 28/01/2020

« ... Je suis résident la résidence Pauline 301 Paul bert, au contacte de la clinique Emile Vialar. Depuis 3 ans je souffre des nuisances sonores du groupes électrogène installé à proximité de la résidence, qui nuit considérablement à ma qualité de vie. Le groupe électrogène fonctionne 24h/24h , avec un déclenchement assourdissant intermittents, fréquents m'empêchant d'ouvrir la fenêtre la nuit en été.

Un courrier a été déjà adressé par mon syndique pour déplacer le groupe électrogène à distance de notre résidence ou trouver une solution d'insonorisation. pour le moment rien n'est fait !! le cauchemar continue . »

3 – Courriel du directeur de la clinique en date du 28/01/2020

----- Message d'origine -----

De : CLAVELLOUX Dimitri <Dimitri.CLAVELLOUX@emiliedevialar.fr>

Date : 29/01/2020 18:30 (GMT+01:00)

À : lejardindelaclinique@gmail.com

Objet : Parking clinique

Madame, Monsieur, bonjour,

Je me permets de vous faire un retour suite à votre mail, je me présente, Dimitri Clavelloux, nouveau directeur de la Nouvelle Association Emilie de Vialar.

Végétalisation :

Les arbres plantés sont plus âgés (3-4 ans) et d'un diamètre plus large que ceux prévus initialement.

La promenade "en enrobé clair" n'est pas réalisée en goudron, il s'agit d'un sol en terre "stabilisé" qui matérialise le parcours de santé de nos patients.

Des bancs seront ajoutés le long de ce parcours afin que les patients puissent s'asseoir quand le temps le permet, ce qui s'avère logique dans un centre de soins disposant d'un espace extérieur.

Nous tenons à vous rassurer sur les présences le soir dans le parc de la clinique.

Il s'agit d'un parc privé sous vidéo-surveillance, de plus, les accès seront fermés le soir par un gardien.

Concernant "l'intérieur du triangle", du gazon a été planté qui doit désormais pousser.

Les zones creusées sont des bassins d'infiltration d'eau de pluie que nous avons du réaliser réglementairement.

Ces arbres ont été enlevés car ne pouvaient perdurer les pieds dans l'eau.

La végétalisation de la bordure Est, sous les terrasses, est prévue. En effet, les roses et la vigne vierge déjà présentes ont été conservées.

La végétalisation de la bordure Sud n'est actuellement pas prévue.

Eclairage:

Nous tenons à vous présenter nos excuses pour le désagrément occasionné.

Nous avons rencontré un dysfonctionnement dans le paramétrage de notre éclairage. Il est prévu que l'éclairage soit éteint de 22h à 06h.

Enrobé:

Le bitume vient tout juste d'être posé, celui-ci va s'éclaircir progressivement.

Graviers:

Nous avons fait le choix d'utiliser du gravier pour l'absorption des eaux de pluie.

Un gravier clair a été choisi pour répondre aux coloris vous satisfaisant.

Pour information, les graviers sont placés dans "des nids d'abeille" pour les contenir et ainsi amoindrir l'impact sonore.

Afin de répondre à vos suggestions et demandes une place de parking a été supprimée et remplacée par deux arbres, notre budget végétalisation a également été augmenté de plusieurs milliers d'euros par rapport au budget initial.

J'espère avoir pu répondre à vos interrogations et reste disponible pour des informations complémentaires.

Cordialement.

Dimitri Clavelloux

Dimitri Clavelloux
Directeur
305 rue Paul Bert - 69003 LYON